

Cora Imobiliare



TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp

Va oferim spre vanzare teren in suprafata de 9030mp extravilan la granita cu intravilanul vecin cu

teren intravilan si casa. Din aceasta suprafata 1300mp este livada(partea dinspre strada) si 7730mp faneata(partea din spate) si in spate are drum de acces. Deschiderea la strada este de 58,08ml. Toate utilitatile la poarta(curent electric, gaze, apa, internet). Paraias in fata care este foarte atractiv. Teren usor in panta. Se pot trece cateva sute de metri patrati in intravilan curti constructii cu niste costuri minime. Acte la zi verificate de agentie. Comision 2% de Ila cumparator.

ID imobil:	1011632
Localitate:	Visinesti
Populatie:	2403 persoane
Sate:	Visinesti, Ursei, Sultanu, Dospinesti

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

TEREN EXTRAVILAN VISINEȘTI - URSEIU

7 Euro / mp



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza www.cora-imobiliare.ro pentru mai multe detalii.

ID imobil: 1011632

Despre localitatea Visinesti

Activitati specifice zonei

Cresterea familiala a animalelor (bovine, ovine, cabaline)
Culturi agricole pe suprafete mici (porumb, cartof, legume, etc) si pomi fructiferi pe suprafete mai mari
Multi locuitori, in special cei tineri, sunt la munca in strainatate (Spania, Italia si Franta)
Altii lucreaza la firme din orasele Moreni si Targoviste

Activitati economice principale

Cresterea animalelor in gospodarie (in special bovine, ovine si cabaline)
Cultura de pomi fructiferi (in special livezi de pruni pentru fabricarea "Tuicii de Ursei")
Culturi de porumb, cartof si legume pe suprafete mici
Prelucrare primara a lemnului
Comert cu amanuntul in magazine si chioscuri mici

Obiective turistice

Conditii de infiintare microferme de animale si centre de colectare si prelucrare a laptelui
Conditii de infiintare a unor livezi de pomi fructiferi
Datorita climatului bland, atat iarna cat si vara, pitorescului deosebit, aerului curat si linistei, in aceasta zona a dealurilor subcarpatice pot avea succes infiintarea pensiunilor agroturistice destinate odihnei si relaxarii

Evenimente locale

8 septembrie - de Sf. Maria, Targ in satul Ursei
26 octombrie - de Sf. Dumitru, Targ in satul Visinesti

Facilitati oferite investitorilor

Utilitati existente la nivelul comunei: energie electrica (100% din suprafata locuita a comunei), gaze naturale (50%), sistem de alimentare cu apa potabila realizat prin programul SAPARD (90%), telefonie digitala (100%) si cablu TV (100%)
Pret scazut al terenului si constructiilor

Proiecte de investitii

Modernizare drumuri de interes local
Renovare Primarie si Camin Cultural
Reabilitare albie parau Crioconil Dulce
Extindere gaze naturale
Canalizare