

# Cora Imobiliare



## **CASA GAESTI - GAESTI**

535000 Euro

Va oferim spre vanzare doua cladiri( camine de nefamilisti - garsoniere confort II ) situate intr-o zona

cu deschidere la DN7, foarte aproape de autostrada Bucuresti - Pitesti.

Cladirea A: P+4, suprafata construita desfasurata= 3499mp; sunt 78 garsoniere si un teren de 1965mp intravilan curti constructii cu deschidere de 54ml la DN7.

Cladirea B: P+4, suprafata construita desfasurata+ 4200mp; sunt 159 garsoniere, o parte cu grupuri sanitare proprii, bucatarii si alte dependinte; teren 5166mp intravilan curti constructii cu drum de servitute din DN7.

Toate utilitatile sunt pe teren( curent electric, apa, gaz, canalizare).

Structura de rezistenta a cladirilor nu este afectata.

Actele sunt la zi, verificate de agentie.

Pretul pentru toata suprafata si cele doua cladiri este de 990000euro.

Se pot vinde si separat astfel:

Cladirea A - 535000euro

Cladirea B - 495000euro

Comision 2% de la cumparator.

ID imobil:	1011585
Localitate:	Gaesti
Populatie:	15585 persoane
Sate:	

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# CASA GAESTI - GAESTI

535000 Euro



Contacteaza-ne la numarul 0723 138 757 sau viziteaza [www.cora-imobiliare.ro](http://www.cora-imobiliare.ro) pentru mai multe detalii.

**ID imobil: 1011585**

# Despre localitatea Gaesti

## Activitati specifice zonei

Comert si productie aparate frigotehnice (frigidere)  
Utilaje tehnologice  
Confectii metalice  
Debitare si fasonare armaturi

## Activitati economice principale

Platforma industrială prioritate având unitatea ARCTIC producătoare de uz casnic  
Comert  
Agricultura  
producere aparate frigotehnice (frigidere)  
Utilaje tehnologice  
Confectii metalice  
Constructii

## Obiective turistice

Un frumos si vast parc natural amplasat in centrul orasului, spre vest adăpostind casa Copiilor, monument de arhitectura pe temeliiile conacului Olanescu, precum si Clubul Arctic fost conac a lui Grigore Olanescu

## Evenimente locale

Ziua Orasului - 19 Iulie  
Targul 20 iulie, 8 septembrie  
Targuri saptamanale

## Facilitati oferite investitorilor

Rețele editare reabilitate si in curs de modernizare si extindere  
Orasul fiind amplasat la intersectia unor drumuri nationale DN7 - DN72 - DN61  
Cale ferata Bucuresti-Pitesti  
Acces la autostrada

## Proiecte de investitii

Reabilitare si modernizare alimentare cu apa zona de case  
Reabilitare, modernizare si extindere canalizare menajera si pluviala  
Modernizare si automatizare statii epurare